

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 669/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 22 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 158/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28/12/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Kiên Giang;

Căn cứ thông báo số 78/23/TB-ĐG-KG ngày 21/08/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Kiên Giang về việc đấu giá tài sản,

Tài sản đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số AB 404813 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 26/12/2006, thửa đất số 336-a, tờ bản đồ số 03 đứng tên ông Huỳnh Văn Bi, đất tọa lạc tại ấp Mỹ Phú (nay là khu phố Mỹ Phú), thị trấn Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

+ Thửa đất 336-a, tờ bản đồ số 03 điều chỉnh thành thửa 524, tờ bản đồ số 05 của bản đồ địa chính theo dự án cơ sở dữ liệu diện tích 4.050m² đất trồng cây lâu năm khác.

(Theo tờ trích đo địa chính số TĐ 59 (922,524-05) ngày 15/7/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất).

Giá khởi điểm: **485.842.050** đồng (Bốn trăm tám mươi lăm triệu tám trăm bốn mươi hai ngàn không trăm năm mươi đồng).

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 30 phút, ngày 12/9/2023 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Lô A05-Căn 27 dự án Khu đô thị mới lấn Biển Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0888.154.369-0888.164.369 để được biết thêm chi tiết.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 15/9/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Lô A05-Căn 27 dự án Khu đô thị mới lấn Biển Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Là 10% giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, ông Huỳnh Văn Bi, bà Triệu Thị Phượng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT Sóc Sơn;
- Viện KSND Hòn Đất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lại Thái Đền